

『令和5年6月23日開催』

建設消防常任委員会

委員長報告

【令和5年6月定例会】

委員長 飯塚孝行

先ほど議長から報告がございましたように、委員長に不肖私が、副委員長に幡野茂委員がそれぞれ互選されておりますので、よろしくお願い申し上げます。

それでは、当委員会に審査を付託されました諸議案につきまして、その審査概要と結果を順次ご報告申し上げます。

初めに、歳出の部、第8款「土木費」及び当該歳出に係る歳入を一括議題といたしましたところ、都市計画総務費にかかわり、西川口駅前まちづくり検討委託の経緯について、都市環境整備推進費にかかわり、資材価格高騰による工事費への影響について等、質疑応答の後、討論へと移行し、まず、コンサルタントへの委託である西川口駅前まちづくり検討委託料について、本来、まちづくりは地域の住民参加により行われるべきであるが、旧三菱UFJ銀行の土地を専決処分により購入したことによる事案であること。加えて、民間主導の川口本町4丁目9番地区第一種市街地再開発事業に、これ以上税金を投入することは、反対するとの意見。

また、市民の安全安心な暮らしを支えるうえで、良好な都市環境を確保する再開発事業は必要であることに加え、市のまちづくりを進めるなかで防災対策などにも大きく寄与する施策であると考えている。今後も市民にとって、住み良いまちとなるよう適正に推進することを期待し、賛成するとの意見。

さらに、西川口駅前まちづくり検討委託料に関して、駅前の土地を民間企業等に開発されると今後の市の計画に支障を来すという観点から、専決処分により土地の購入を判断したものであり、賛成するとの意見がそれぞれ述べられた後、一括採決の結果、起立者多数で可決と決しました。

次に、議案第64号「財産の交換について」及び議案第65号「財産の無償貸付について」の以上2議案を一括議題といたしましたところ、交換により取得する権利床の活用予定について等、質疑応答の後、討論へと移行し、まず、川口元郷1丁目2番地区共同化事業は、民間事業者が、なぜこの土地に約3億円もの金額を出せるのか分からないことに加え、全体の収支も不明であるため、反対するとの意見。

また、本事業は、敷地内に歩道状空道を設け、歩道機能の確保や回遊性の向上が図られるとともに、市有地を完成予定の建物の権利床に交換し、駅前の好立地を生かした地域貢献施設等を誘導することで、賑わいの創出及び市民生活の利便性向上に寄与するものとなるため、今後の取り組みに期待し、賛成するとの意見がそれぞれ述べられた後、一括採決の結果、起立者多数で可決と決しました。

次に、議案第58号「川口市建築基準法等関係事務手数料条例の一部を改正

する条例」を議題といたしましたところ、条例改正に伴う手数料の算定方法について等、質疑応答の後、採決の結果、起立者全員で可決と決しました。

次に、議案第74号「市道路線の認定について（神根第271-2号線）」ないし議案第76号「市道路線の廃止について（神根第701号線ほか1路線）」までの以上3議案を一括議題といたしましたところ、議案第76号にかかわり、当該路線を廃止することに至った経緯及び廃止による影響について等、質疑応答の後、個別採決の結果、議案第74号ないし議案第76号は起立者全員でそれぞれ可決と決しました。

次に、議案第59号「川口市火災予防条例の一部を改正する条例」を議題といたしましたところ、市内の急速充電設備への影響について等、質疑応答の後、採決の結果、起立者全員で可決と決しました。

最後に、議案第63号「製造の請負に係る契約の締結について（消防指令システム・消防救急デジタル無線構築業務委託）」を議題といたしましたところ、委託業者の選定理由について等、質疑応答の後、採決の結果、起立者全員で可決と決しました。

以上で報告を終わります。